

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Прилож.1 Лазурная 10.pdf

Размер файла: 874,27 кб [Скачать](#)

Прилож.2 Лазурная 10.pdf

Размер файла: 1,63 мб [Скачать](#)

Договор Лазурная 10.pdf

Размер файла: 12,59 мб [Скачать](#)

Прилож.3 лазурная 10.pdf

Размер файла: 1,13 мб [Скачать](#)

Дополнительное соглашение (64).pdf

Размер файла: 273,48 кб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес ..... 236020, Калининградская обл, р-н. Гурьевский, п. Голубево, ул. Лазурная, д. 10

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 1603,50

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 2019

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 3

Кол-во подземных этажей ..... 0

3. Серия, тип проекта здания ..... Блочный

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

5. Подъездов ..... 3

6. Лифтов ..... 0

7. Нежилых помещений ..... 1

8. Жилых помещений (квартир) ..... 45

9. Год постройки ..... 2019

10. Стадия жизненного цикла ..... Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции ..... —

12. Общий износ, % ..... 1

13. Дата установления износа ..... 19.05.2021

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения ..... Нет

15. Дата приватизации первого жилого помещения ..... 14.06.2019

16. Наличие подземного паркинга ..... Нет

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 0

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... 0

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 1169,5

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 155,4

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... 10408

Кадастровый номер ..... 39:03:080817:2669

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —

