

## Общая характеристика многоквартирного дома

### Сведения о способе управления многоквартирным домом

#### 1. Договор управления:

договор с приложениями.pdf

Размер файла: 10,35 мб [Скачать](#)

Дополнительное соглашение (9).pdf

Размер файла: 273,34 кб [Скачать](#)

Приложения к договору.pdf

Размер файла: 2,3 мб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес ..... 236041, Калининградская обл, г. Калининград, ул. Старшины Дадаева, д. 71

#### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 47378,80

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 2021

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 15

Кол-во подземных этажей ..... 1

3. Серия, тип проекта здания ..... нет данных

#### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

5. Подъездов ..... 7

6. Лифтов ..... 14

7. Нежилых помещений ..... 247

8. Жилых помещений (квартир) ..... 498

9. Год постройки ..... 2021

10. Стадия жизненного цикла ..... Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции ..... —

12. Общий износ, % ..... 0

13. Дата установления износа ..... 17.11.2021

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения ..... Да

15. Дата приватизации первого жилого помещения ..... 20.05.2021

16. Наличие подземного паркинга ..... Да

#### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 2061,2

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... —

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 27931,5

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 7894,5

#### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... 10545

Кадастровый номер ..... 39:15:131931:564

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —