# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

**1. Договор управления:**

стр5.jpeg

Размер файла: 723,69 кб Скачать

Лазурная 3 - договор.jpeg

Размер файла: 755,77 кб Скачать

стр8.jpeg

Размер файла: 744,21 кб Скачать

стр3.jpeg

Размер файла: 724,86 кб Скачать

стр4.jpeg

Размер файла: 786,5 кб Скачать

стр9.jpeg

Размер файла: 721,37 кб Скачать

стр7.jpeg

Размер файла: 738,36 кб Скачать

Дополительное соглашение (57).pdf

Размер файла: 273,11 кб Скачать

стр2.jpeg

Размер файла: 800,91 кб Скачать

стр6.jpeg

Размер файла: 713,12 кб Скачать

## Общая характеристика многоквартирного дома

| | |
|---|---|
| **1. Адрес** | 236020, Калининградская обл, р-н. Гурьевский, п. Голубево, ул. Лазурная, д. 3 |
| **2.Обязательные сведения** | |
| Тип дома | Многоквартирный |
| Общая площадь | 1773,00 |
| Состояние | Исправный |
| Год ввода в эксплуатацию | 2018 |
| Является объектом культурного наследия | Нет |
| Кол-во этажей | 3 |
| Кол-во подземных этажей | 0 |
| **3. Серия, тип проекта здания** | блочный |
| **4. Для общежитий** | |
| МКД является общежитием | — |
| Тип | — |
| **5. Подъездов** | 2 |
| **6. Лифтов** | 0 |
| **7. Нежилых помещений** | 1 |
| **8. Жилых помещений (квартир)** | 54 |
| **9. Год постройки** | 2018 |
| **10. Стадия жизненного цикла** | Эксплуатация |
| **11. Год проведения реконструкции** | — |
| **12. Общий износ, %** | 2 |
| **13. Дата установления износа** | 13.07.2021 |
| **14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения** | Нет |
| **15. Дата приватизации первого жилого помещения** | 16.08.2018 |

**16. Наличие подземного паркинга** Нет

**17. Площадь здания, кв.м.**

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования 0

Общая площадь помещений общего пользования в МКД —

Общая площадь жилых помещений, кв.м 1230,6

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м 317,1

**18. Земельный участок**

Площадь, кв.м 6557

Кадастровый номер 39:03:080817:2672

Ранее присвоенный государственный учетный номер —