

## Общая характеристика многоквартирного дома

### Сведения о способе управления многоквартирным домом

#### 1. Договор управления:

Дополнительное соглашение (38).pdf

Размер файла: 274,35 кб [Скачать](#)

Договор Лазурная 23.pdf

Размер файла: 8,83 мб [Скачать](#)

Приложение\_Перечень работ\_ОИ\_Лазурная 23.pdf

Размер файла: 1,75 мб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес ..... 236020, Калининградская обл, р-н. Гурьевский, п. Голубево, ул. Лазурная, д. 23

#### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 1770,30

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 2021

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 3

Кол-во подземных этажей ..... 0

3. Серия, тип проекта здания ..... индивидуальный

#### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

5. Подъездов ..... 2

6. Лифтов ..... 0

7. Нежилых помещений ..... 1

8. Жилых помещений (квартир) ..... 54

9. Год постройки ..... 2021

10. Стадия жизненного цикла ..... Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции ..... —

12. Общий износ, % ..... 0

13. Дата установления износа ..... 01.12.2021

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения ..... Нет

15. Дата приватизации первого жилого помещения ..... 01.12.2021

16. Наличие подземного паркинга ..... Нет

#### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 0

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... —

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 1256,4

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 266,9

#### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... 7629

Кадастровый номер ..... 39:03:080817:2667

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —