

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Состав ОИ Лазурная 27.pdf

Размер файла: 1,22 мб [Скачать](#)

Договор Лазурная 27.pdf

Размер файла: 9,06 мб [Скачать](#)

Перечень работ Лазурная 27.pdf

Размер файла: 637,48 кб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

**1. Адрес** ..... 236020, Калининградская обл, р-н. Гурьевский, п. Голубево, ул. Лазурная, д. 27

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 1644,00

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 2021

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 3

Кол-во подземных этажей ..... 0

**3. Серия, тип проекта здания** ..... нет данных

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

**5. Подъездов** ..... 3

**6. Лифтов** ..... 0

**7. Нежилых помещений** ..... 1

**8. Жилых помещений (квартир)** ..... 45

**9. Год постройки** ..... 2021

**10. Стадия жизненного цикла** ..... Эксплуатация

**11. Год проведения реконструкции** ..... —

**12. Общий износ, %** ..... 0

**13. Дата установления износа** ..... 24.11.2021

**14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения** ..... Нет

**15. Дата приватизации первого жилого помещения** ..... 13.10.2021

**16. Наличие подземного паркинга** ..... Нет

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 0

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... —

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 1157,9

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 179,4

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... 7629

Кадастровый номер ..... 39:03:080817:2667

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —