

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Дополнительное соглашение (39).pdf

Размер файла: 276,42 кб [Скачать](#)

Лазурная 25 Договор с Приложениями.pdf

Размер файла: 6,36 мб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес ..... 236020, Калининградская обл, р-н. Гурьевский, п. Голубево, ул. Лазурная, д. 25

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 1287,30

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 2021

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 3

Кол-во подземных этажей ..... 0

3. Серия, тип проекта здания ..... нет данных

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

5. Подъездов ..... 3

6. Лифтов ..... 0

7. Нежилых помещений ..... 1

8. Жилых помещений (квартир) ..... 27

9. Год постройки ..... 2021

10. Стадия жизненного цикла ..... Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции ..... —

12. Общий износ, % ..... 0

13. Дата установления износа ..... 29.11.2021

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения ..... Нет

15. Дата приватизации первого жилого помещения ..... 30.11.2021

16. Наличие подземного паркинга ..... Нет

17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 0

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... —

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 968,7

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 142,8

18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... 7629

Кадастровый номер ..... 39:03:080817:2667

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —