

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Калининградское шоссе 24А Договор.pdf

Размер файла: 8,98 мб [Скачать](#)

Калининградское шоссе 24А Тариф.pdf

Размер файла: 567,81 кб [Скачать](#)

Калининградское шоссе 24А Состав ОИ.pdf

Размер файла: 1,21 мб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

**1. Адрес** ..... 236028, Калининградская обл, р-н. Гурьевский, п. Шоссейное, ул. Калининградское шоссе, д. 24А

### 2. Обязательные сведения

Тип дома .....	Многоквартирный
Общая площадь .....	1215,40
Состояние .....	Исправный
Год ввода в эксплуатацию .....	2022
Является объектом культурного наследия .....	Нет
Кол-во этажей .....	3
Кол-во подземных этажей .....	-

**3. Серия, тип проекта здания** ..... индивидуальный

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием .....	—
Тип .....	—

**5. Подъездов** ..... 3

**6. Лифтов** ..... 0

**7. Нежилых помещений** ..... 1

**8. Жилых помещений (квартир)** ..... 27

**9. Год постройки** ..... 2022

**10. Стадия жизненного цикла** ..... Эксплуатация

**11. Год проведения реконструкции** ..... —

**12. Общий износ, %** ..... 0

**13. Дата установления износа** ..... 01.09.2022

**14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения** ..... Нет

**15. Дата приватизации первого жилого помещения** ..... 02.09.2022

**16. Наличие подземного паркинга** ..... Нет

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 0

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... —

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 889,5

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 144,6

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... 4800

Кадастровый номер ..... 39:03:080101:42

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —