

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Договор Лазурная к.1.pdf

Размер файла: 7,5 мб [Скачать](#)

Состав ОИ 20250815164637.pdf

Размер файла: 1,23 мб [Скачать](#)

Прил. №2 тариф к.дог Лазурная к.1.pdf

Размер файла: 584,21 кб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес ..... 236020, Калининградская обл, р-н. Гурьевский, п. Голубево, ул. Лазурная, д. 29, корп. 1

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 2788,80

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 2025

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 4

Кол-во подземных этажей ..... 0

3. Серия, тип проекта здания ..... нет данных

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

5. Подъездов ..... 2

6. Лифтов ..... 0

7. Нежилых помещений ..... 0

8. Жилых помещений (квартир) ..... 64

9. Год постройки ..... 2025

10. Стадия жизненного цикла ..... Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции ..... —

12. Общий износ, % ..... —

13. Дата установления износа ..... —

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения ..... Да

15. Дата приватизации первого жилого помещения ..... —

16. Наличие подземного паркинга ..... Нет

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 0

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... —

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 1936,1

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 348,2

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... —

Кадастровый номер ..... 39:03:080817:9178

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —