

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

ПРил.№2 ТАРИФ к дог.Лазурная к.3.pdf

Размер файла: 545,04 кб [Скачать](#)

Договор Лазурная 29 к.3.pdf

Размер файла: 7,49 мб [Скачать](#)

Состав ОИ 20250815164119.pdf

Размер файла: 1,23 мб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

**1. Адрес** ..... 236020, Калининградская обл, р-н. Гурьевский, п. Голубево, ул. Лазурная, д. 29, корп. 4

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 2849,80

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 2025

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 4

Кол-во подземных этажей ..... 0

**3. Серия, тип проекта здания** ..... Типовой

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

**5. Подъездов** ..... 1

**6. Лифтов** ..... 0

**7. Нежилых помещений** ..... 0

**8. Жилых помещений (квартир)** ..... 48

**9. Год постройки** ..... 2025

**10. Стадия жизненного цикла** ..... Эксплуатация

**11. Год проведения реконструкции** ..... —

**12. Общий износ, %** ..... —

**13. Дата установления износа** ..... —

**14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения** ..... Нет

**15. Дата приватизации первого жилого помещения** ..... —

**16. Наличие подземного паркинга** ..... Нет

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 0

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... —

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 2098,5

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... —

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... —

Кадастровый номер ..... 39:03:080817:9355

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —