

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Договор управления пер. Иртышский д. 8.pdf

Размер файла: 432,55 кб [Скачать](#)

Дополнительное соглашение (10).pdf

Размер файла: 273,51 кб [Скачать](#)

договор управления новая редакция 2024г.pdf

Размер файла: 7,38 мб [Скачать](#)

пер.Иртышский 8 ТАРИФ.pdf

Размер файла: 868,86 кб [Скачать](#)

приложение №2 к договору новый.pdf

Размер файла: 840,76 кб [Скачать](#)

приложение№1 к договору новый.pdf

Размер файла: 1,39 мб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

**1. Адрес** ..... 236011, Калининградская обл, г. Калининград, пер. Иртышский, д. 8

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 13449,10

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 2013

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 11

Кол-во подземных этажей ..... 1

**3. Серия, тип проекта здания** ..... Блочный

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

**5. Подъездов** ..... 5

**6. Лифтов** ..... 5

**7. Нежилых помещений** ..... 1

**8. Жилых помещений (квартир)** ..... 200

**9. Год постройки** ..... 2013

**10. Стадия жизненного цикла** ..... Эксплуатация

**11. Год проведения реконструкции** ..... —

**12. Общий износ, %** ..... 6

**13. Дата установления износа** ..... 26.12.2018

**14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения** ..... Нет

**15. Дата приватизации первого жилого помещения** ..... 23.05.2013

**16. Наличие подземного паркинга** ..... Нет

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 0

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... —

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 10051,5

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 2582,8

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... 4909,08

Кадастровый номер ..... 39:15:151103:203

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —