

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Дополнительное соглашение (16).pdf

Размер файла: 275,23 кб [Скачать](#)

Договор управления №25.1 от 19.03.2014. Летний проезд, д.25.pdf

Размер файла: 1,06 мб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

<b>1. Адрес</b>	236005, Калининградская обл, г. Калининград, ул. Летний проезд, д. 25
<b>2. Обязательные сведения</b>	
Тип дома	Многоквартирный
Общая площадь	3192,70
Состояние	Исправный
Год ввода в эксплуатацию	2013
Является объектом культурного наследия	Нет
Кол-во этажей	11
Кол-во подземных этажей	1
<b>3. Серия, тип проекта здания</b>	железобетонный
<b>4. Для общежитий</b>	
МКД является общежитием	—
Тип	—
<b>5. Подъездов</b>	1
<b>6. Лифтов</b>	1
<b>7. Нежилых помещений</b>	3
<b>8. Жилых помещений (квартир)</b>	40
<b>9. Год постройки</b>	2013
<b>10. Стадия жизненного цикла</b>	Эксплуатация
<b>11. Год проведения реконструкции</b>	—
<b>12. Общий износ, %</b>	6
<b>13. Дата установления износа</b>	15.01.2019
<b>14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения</b>	Да
<b>15. Дата приватизации первого жилого помещения</b>	22.05.2013
<b>16. Наличие подземного паркинга</b>	Нет
<b>17. Площадь здания, кв.м.</b>	
Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования	393,6
Общая площадь помещений общего пользования в МКД	—
Общая площадь жилых помещений, кв.м	1940,3
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м	860,2
<b>18. Земельный участок</b>	
Площадь, кв.м	1874
Кадастровый номер	39:15:150845:130
Ранее присвоенный государственный учетный номер	—