# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

**1. Договор управления:**

Договор управления МКД - ул. Ген. Толстикова, д. 18 А .pdf

Размер файла: 8,75 мб Скачать

## Общая характеристика многоквартирного дома

| | |
|---|---|
| **1. Адрес** | 236011, Калининградская обл, г. Калининград, ул. Генерала Толстикова, д. 18А |
| **2.Обязательные сведения** | |
| Тип дома | Многоквартирный |
| Общая площадь | 2511,30 |
| Состояние | Исправный |
| Год ввода в эксплуатацию | 2007 |
| Является объектом культурного наследия | Нет |
| Кол-во этажей | 11 |
| Кол-во подземных этажей | 1 |
| **3. Серия, тип проекта здания** | Блочный |
| **4. Для общежитий** | |
| МКД является общежитием | — |
| Тип | — |
| **5. Подъездов** | 1 |
| **6. Лифтов** | 1 |
| **7. Нежилых помещений** | 4 |
| **8. Жилых помещений (квартир)** | 32 |
| **9. Год постройки** | 2007 |
| **10. Стадия жизненного цикла** | Эксплуатация |
| **11. Год проведения реконструкции** | — |
| **12. Общий износ, %** | 12 |
| **13. Дата установления износа** | 15.01.2019 |
| **14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения** | Нет |
| **15. Дата приватизации первого жилого помещения** | 17.07.2007 |
| **16. Наличие подземного паркинга** | Нет |
| **17. Площадь здания, кв.м.** | |
| Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования | 322,9 |
| Общая площадь помещений общего пользования в МКД | — |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м | 1587 |
| Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м | 505,6 |
| **18. Земельный участок** | |
| Площадь, кв.м | 12440 |
| Кадастровый номер | 39:15:150845:0078 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер | — |