

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Договор управления пер. Иртышский д. 12.pdf

Размер файла: 383,34 кб [Скачать](#)

Дополнительное соглашение (12).pdf

Размер файла: 272,43 кб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес	236011, Калининградская обл, г. Калининград, пер. Иртышский, д. 12
<b>2. Обязательные сведения</b>	
Тип дома	Многоквартирный
Общая площадь	5367,20
Состояние	Исправный
Год ввода в эксплуатацию	2012
Является объектом культурного наследия	Нет
Кол-во этажей	7
Кол-во подземных этажей	1
3. Серия, тип проекта здания	Блочный
<b>4. Для общежитий</b>	
МКД является общежитием	—
Тип	—
5. Подъездов	3
6. Лифтов	3
7. Нежилых помещений	15
8. Жилых помещений (квартир)	81
9. Год постройки	2012
10. Стадия жизненного цикла	Эксплуатация
11. Год проведения реконструкции	—
12. Общий износ, %	6
13. Дата установления износа	26.12.2018
14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения	Нет
15. Дата приватизации первого жилого помещения	23.05.2012
16. Наличие подземного паркинга	Да
<b>17. Площадь здания, кв.м.</b>	
Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования	450,7
Общая площадь помещений общего пользования в МКД	—
Общая площадь жилых помещений, кв.м	4097,3
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м	812
<b>18. Земельный участок</b>	
Площадь, кв.м	1377
Кадастровый номер	39:15:000000:94
Ранее присвоенный государственный учетный номер	—