

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Договор управления пер. Иртышский д. 12.pdf

Размер файла: 383,34 кб [Скачать](#)

Дополнительное соглашение (12).pdf

Размер файла: 272,43 кб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес ..... 236011, Калининградская обл, г. Калининград, пер. Иртышский, д. 12

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 5367,20

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 2012

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 7

Кол-во подземных этажей ..... 1

3. Серия, тип проекта здания ..... Блочный

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

5. Подъездов ..... 3

6. Лифтов ..... 3

7. Нежилых помещений ..... 15

8. Жилых помещений (квартир) ..... 81

9. Год постройки ..... 2012

10. Стадия жизненного цикла ..... Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции ..... —

12. Общий износ, % ..... 6

13. Дата установления износа ..... 26.12.2018

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения ..... Нет

15. Дата приватизации первого жилого помещения ..... 23.05.2012

16. Наличие подземного паркинга ..... Да

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 450,7

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... —

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 4097,3

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 812

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... 1377

Кадастровый номер ..... 39:15:000000:94

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —