

## Конструктивные элементы

1. Адрес ..... 236020, Калининградская обл, р-н. Гурьевский, п. Голубево, ул. Лазурная, д. 12

### 2. Внутренние стены

Тип внутренних стен ..... Пеноблоки  
Физический износ, % ..... 1

### 3. Окна

Материал окон ..... Металлопластик  
Физический износ, % ..... 1

### 4. Двери

Материал двери ..... Глухая металлическая  
Физический износ, % ..... 1

### 5. Крыша

Тип кровли ..... Металлочерепица  
Год проведения последнего капитального ремонта кровли ..... —  
Физический износ кровли, % ..... 1  
Утепляющие слои чердачных перекрытий ..... Полимерные плиты (пенопласт, пенополиуретан и другие)  
Вид несущей части крыши ..... Деревянные  
Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши ..... —  
Физический износ несущей части крыши, % ..... 1

### 6. Отделочные покрытия помещений общего пользования

Материал отделочных покрытий ..... Окраска по штукатурке  
Физический износ, % ..... 1

### 7. Фундамент

Тип фундамента ..... Ж/б  
Год проведения последнего капитального ремонта ..... —  
Материал фундамента ..... Железобетон  
Площадь отмостки, кв.м ..... 123  
Физический износ, % ..... 1

### 8. Перекрытия

Тип перекрытий ..... Перекрытия железобетонные  
Физический износ, % ..... 1

### 9. Тип наружных стен

Тип наружных стен ..... Газосиликатные блоки  
Год проведения последнего капитального ремонта ..... —  
Тип наружного утепления фасада ..... Утепление с защитным штукатурным слоем  
Физический износ, % ..... 1  
Материал отделки фасада ..... окраска

### 10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры

Количество лоджий, шт ..... 0  
Количество балконов, шт ..... 45