

# Конструктивные элементы

1. Адрес ..... 236020, Калининградская обл, р-н. Гурьевский, п. Голубево, ул. Изумрудная, д. 21

## 2. Внутренние стены

Тип внутренних стен ..... Газосиликатные блоки  
Физический износ, % ..... 4

## 3. Окна

Материал окон ..... Пластиковые  
Физический износ, % ..... 4

## 4. Двери

Материал двери ..... Глухая металлическая  
Физический износ, % ..... 4

## 5. Крыша

Тип кровли ..... Мягкая  
Год проведения последнего капитального ремонта кровли ..... —  
Физический износ кровли, % ..... 4  
Утепляющие слои чердачных перекрытий ..... нет  
Вид несущей части крыши ..... Железобетонная совмещенная  
Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши ..... —  
Физический износ несущей части крыши, % ..... 4

## 6. Отделочные покрытия помещений общего пользования

Материал отделочных покрытий ..... Окраска; Штукатурка  
Физический износ, % ..... 4

## 7. Фундамент

Тип фундамента ..... Ж/б  
Год проведения последнего капитального ремонта ..... —  
Материал фундамента ..... Монолитный железобетон  
Площадь отмостки, кв.м ..... 74  
Физический износ, % ..... 4

## 8. Перекрытия

Тип перекрытий ..... Перекрытие монолитное железобетонное  
Физический износ, % ..... 4

## 9. Тип наружных стен

Тип наружных стен ..... Газосиликатные блоки  
Год проведения последнего капитального ремонта ..... —  
Тип наружного утепления фасада ..... Утепление с защитным штукатурным слоем  
Физический износ, % ..... 4  
Материал отделки фасада ..... окраска по штукатурке

## 10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры

Количество лоджий, шт ..... 0  
Количество балконов, шт ..... 30