

Конструктивные элементы

| | |
|--|--|
| 1. Адрес | 236011, Калининградская обл, г. Калининград, пер. Иртышский, д. 12 |
| 2. Внутренние стены | |
| Тип внутренних стен | Стены кирпичные |
| Физический износ, % | 8 |
| 3. Окна | |
| Материал окон | Пластиковые |
| Физический износ, % | 8 |
| 4. Двери | |
| Материал двери | Глухая металлическая |
| Физический износ, % | 8 |
| 5. Крыша | |
| Тип кровли | Металлочерепица |
| Год проведения последнего капитального ремонта кровли | — |
| Физический износ кровли, % | — |
| Утепляющие слои чердачных перекрытий | Керамзит или шлак |
| Вид несущей части крыши | Деревянные |
| Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши | — |
| Физический износ несущей части крыши, % | 8 |
| 6. Отделочные покрытия помещений общего пользования | |
| Материал отделочных покрытий | Окраска; Штукатурка |
| Физический износ, % | 8 |
| 7. Фундамент | |
| Тип фундамента | Ленточный |
| Год проведения последнего капитального ремонта | — |
| Материал фундамента | Железобетонные блоки |
| Площадь отмостки, кв.м | 132 |
| Физический износ, % | 8 |
| 8. Перекрытия | |
| Тип перекрытий | Перекрытия из железобетонных плит |
| Физический износ, % | 8 |
| 9. Тип наружных стен | |
| Тип наружных стен | Стены железобетонные |
| Год проведения последнего капитального ремонта | — |
| Тип наружного утепления фасада | Нет |
| Физический износ, % | 8 |
| Материал отделки фасада | окраска по штукатурке |
| 10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры | |
| Количество лоджий, шт | 12 |
| Количество балконов, шт | 0 |